

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

MINISTRE DE LA DECENTRALISATION
ET DU DEVELOPPEMENT LOCAL

REGION DU CENTRE

DEPARTEMENT
DU NYONG ET SO'O

COMMUNE DE NKOLMETET



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

MINISTRY OF DECENTRALIZATION
AND LOCAL DEVELOPMENT

CENTER REGIONAL DELEGATION

NYONG AND SO'O DIVISION

NKOLMETET COUNCIL

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES N° 05 /DAO/C-NKOLMETET/CIPM-NKMT/2026
DU 11/02/2026 AU 22/02/2026 POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BLOC MATERNEL A
L'ECOLE MATERNELLE PUBLIQUE D'AYENE DANS LA COMMUNE DE NKOLEMETET
DEPARTEMENT DU NYONG ET SO'O – REGION DU CENTRE –

Financement : BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC - Exercice 2026, MINEDUB.

1- OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

Le Maire de la Commune de NKOLMETET, Autorité Contractante, lance, un Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence, pour l'exécution des travaux de construction d'un bloc maternel à l'Ecole Maternelle Publique d'Ayene dans la Commune de NKOLMETET en UN (01) LOT comme ci – dessous :

Intitulé du projet	Commune	Département	Montant prévisionnel (F CFA TTC)	Imputation
EMP D'AYENE : Construction d'un bloc Maternel	NKOLMETET	Nyong et So'o	27 000 000	
TOTAL			27 000 000	

2- CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux à réaliser portent sur :

- ♦ Les travaux préparatoires - études;
- ♦ Les terrassements et implantations ;
- ♦ Les fondations ;
- ♦ Les maçonneries et élévation ;
- ♦ La charpente - la couverture et le plafond ;
- ♦ La menuiserie métallique ;
- ♦ La menuiserie bois;
- ♦ La Plomberie sanitaire ;
- ♦ L'électricité ;
- ♦ La peinture ;
- ♦ Les VRD.

3- PARTICIPATION

La participation à cet Appel d'Offres est ouverte aux entreprises installées en territoire camerounais et spécialisées dans le domaine du bâtiment et travaux publics.

4- FINANCEMENT

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget d'Investissement Public de la République du Cameroun, Exercice 2025, MINEDUB.

Le montant prévisionnel du projet est de 18 000 000 (dix-huit millions) francs CFA.

5- CONSULTATION ET ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté et retiré à la Mairie de NKOLMETET, dès publication du présent avis, sur présentation d'une quittance attestant le versement de la somme non remboursable de Cinquante mille (50 000) francs CFA payable à la Recette municipale de NKOLMETET.

6- PRESENTATION DES OFFRES

Les documents constituant l'offre seront répartis en trois volumes ci-après contenus dans une enveloppe fermée et scellée dont :

- ✓ L'enveloppe A contenant les pièces administratives (Volume 1) ;
- ✓ L'enveloppe B contenant l'offre technique (Volume 2) ;
- ✓ L'enveloppe C contenant l'offre financière (Volume 3).

Les offres ainsi présentées seront placées dans une enveloppe, fermée et scellée portant uniquement la mention de l'Appel d'Offres en question. Les différentes pièces de chaque offre seront numérotées dans l'ordre du DAO et séparées par des intercalaires de même couleur et reliées.

7- REMISE DES OFFRES

Chaque offre, rédigée en Français ou en Anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme tels, devra parvenir sous pli fermé à la Commune de NKOLMETET, au plus tard le 26.10.2025 à 12 h 00 min précises et devra porter la mention suivante :

**DOSSIER D'APPEL D'OFFRES N° 05/ DC/C-NKOLMETET/CIPM-NKMT/2026 DU
19.10.2025 POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BLOC MATERNEL A
L'ECOLE PUBLIQUE MATERNELLE D'AYENE DANS LA COMMUNE DE NKOLETE DEPARTEMENT
DU NYONG ET SO'O - REGION DU CENTRE -
« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »**

8- RECEVABILITE DES OFFRES

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives requises, une caution de soumission d'un montant de 2% du montant prévisionnel soit, CINQ CENT QUARANTE MILLE (540 000) francs CFA délivrée par un établissement bancaire de 1er ordre agréé par le Ministère en charge des Finances et timbrée de la Caisse de Dépôt et de Consignation (CDEC).

La caution devra rester valable quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la réception des offres à partir de la date de remise des offres.

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises, dont la caution de soumission, devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées par l'Autorité compétente des administrations concernées. Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois.

Les offres parvenues après les dates et heure limites de dépôt ne seront pas recevables.

Toute offre non conforme aux prescriptions des présents avis et Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable.

9- OUVERTURE DES OFFRES

L'ouverture des offres se fera en un temps à la Mairie de NKOLMETET le 26.10.2025 à 13 h 00 min précises, par la Commission Interne de Passation des Marchés, en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance de la soumission dont ils ont la charge.

10- CRITERES D'EVALUATION DES OFFRES

A. Critères éliminatoires :

a. Offre Administrative

- 1) Absence ou non-conformité d'une pièce administrative au-delà de 48 heures réglementaires ;
- 2) Absence ou non-conformité de la Caution de soumission ;
- 3) Fausse déclaration ou pièce falsifiée.

b. Offre technique

- 1) Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;
- 2) N'avoir pas réuni au moins 80% de critères de qualification ;
- 3) Chantier abandonné ou inachevé .

c. Offre Financière

- 1) Offre financière incomplète ;
- 2) Omission du prix d'une tâche quantifiée dans l'offre ;
- 3) Soumission non-conforme au modèle .

B. Critères de qualification des offres techniques :

Les critères, explicités dans le règlement particulier du DAO et relatifs à la qualification des candidats porteront sur :

- | | |
|---|-----------|
| 1) Attestation de visite des lieux signée et son rapport avec photos | Oui/Non |
| 2) Les références de l'Entreprise | Oui/Non |
| 3) Le matériel et les équipements essentiels | Oui/Non |
| 4) L'expérience du personnel d'encadrement | Oui/Non |
| 5) Catégorisation | Oui/Non |
| 6) Acceptation des clauses | Oui / Non |
| 7) L'organisation, les plannings d'approvisionnement et d'exécution des travaux et la compréhension du projet | Oui /Non |
| 8) Présentation | Oui/Non |

Seules les offres financières des soumissionnaires dont l'offre technique aura obtenu une note supérieure ou égale à 80 % seront retenues .

11- DUREE DE VALIDITE DES OFFRES

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant **soixante (60) jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

12- CAUTION DE SOUMISSION

Toutes les offres devront être accompagnées d'une caution de soumission d'un montant de 2% du montant prévisionnel timbrée de la Caisse de Dépôt et de Consignation(CDEC), soit **CINQ CENT QUARANTE MILLE (540 000) francs CFA**, délivrée par un établissement bancaire de 1^{er} ordre agréé par le Ministère en charge des Finances.

13- DELAI D'EXECUTION

Le délai prévisionnel d'exécution est de **quatre (04) mois**, incluant toutes les contraintes éventuelles liées à l'enclavement, aux contraintes particulières du site, aux conditions climatiques et aux moyens d'accès sur place. Le délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux.

Il revient au Cocontractant de proposer dans son offre un calendrier d'exécution entrant dans le délai sus-indiqué.

14- ATTRIBUTION DU MARCHE

Le Marché sera attribué au soumissionnaire dont l'offre:

- 1- administrative sera jugée conforme ;
- 2- technique sera jugée conforme et aura reçu un pourcentage de « oui » supérieur ou égal à 80 %, soit 24 OUI/30 ;
- 3- financière après corrections conformément aux dispositions du RPAO des sous détails des prix unitaires, du bordereau des prix unitaires et du devis estimatif, sera jugée conforme aux dispositions du CCTP et classée la moins disante.

15- RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus aux heures ouvrables auprès de la Mairie de NKOLMETET, au numéro de téléphone : 699 36 13 55/657 32 32 96

16-DENONCIATION

Pour tout acte de corruption, bien vouloir appeler à la CONAC aux numéros suivants:
658 26 26 82/651 64 91 94/222 20 37 32

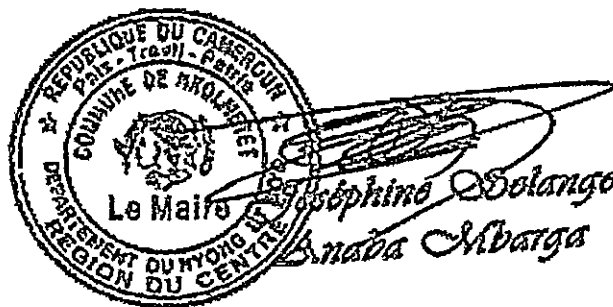
NKOLMETET, le 13 Février 2026

LE MAIRE

Autorité Contractante

Ampliations :

- ✓ Préfet/NS/MBYO ;
- ✓ DDMINMAP/NS ;
- ✓ ARMP (pour insertion au JDM) ;
- ✓ Pdt/CIPM-NKOLMETET ;
- ✓ Affichage ;
- ✓ Chrono/archives.



REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

MINISTRE DE LA DECENTRALISATION
ET DU DEVELOPPEMENT LOCAL

REGION DU CENTRE

DEPARTEMENT

DU NYONG ET SO'O

COMMUNE DE NKOLMETET



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

MINISTRY OF DECENTRALIZATION
AND LOCAL DEVELOPMENT

CENTER REGIONAL DELEGATION

NYONG AND SO'O DIVISION

NKOLMETET COUNCIL

OF 19/02/2026 OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 05 /ONIT/ C-NKOLMETET/CIPM-NKMT/2026
FOR THE WORKS OF CONSTRUCTION OF A MATERNAL BLOC IN AYENE PUBLIC MATERNAL SCHOOL IN
NKOLMETET COUNCIL, NYONG AND SO'O DIVISION, CENTRE REGION –
Financing: PUBLIC INVESTMENT BUDGET – Exercise 2026, MINEDUB.

1- SUBJECT OF THE CALL FOR TENDER

The Mayor of NKOLMETET Council, Project Owner, Contracting Authority, launches an Open National Invitation to Tender, in emergency Procedure, for the construction of a maternal block in AYENE maternal public school in NKOLMETET Council Area, Nyong and So'o Division, as indicated below ;

Project name	Municipality	Division	Provisional amount (F CFA TTC)	Imputation
Construction of a maternal block in AYENE Government maternal School	NKOLMETET	Nyong and So'o	27 000 000	

2- NATURE OF WORKS:

The works to be realized in this present contract includes;

- Preliminary works – studies ;
- Site clearance and implantations ;
- Foundation works;
- Masonry and elevation works;
- Carpentry, roof and ceiling works;
- Metallic works;
- Wood furniture;
- Sanitary and plumbing works;
- Electricity works.
- Painting works.
- Surroundings and drainage

3- PARTICIPATION AND ORIGIN:

The participation in the present call for tender is equally open to all companies based in Cameroon and having skills in the field of buildings and public works.

4- FINANCING:

The present call for tender is financed by the public investment budget of the Republic of Cameroon, Exercise 2026, MINEDUB.

The provisional amount is 27 000 000 (twenty-seven millions) CFAF.

5- CONSULTATION AND ACQUISITION OF TENDER FILES:

The Tender File can be consulted and obtained at the premises of the NKOLMETET Council during working hours as soon as this notice is published against payment of a non-refundable deposit sum of FIFTY thousand (50 000) Francs CFA payable at NKOLMETET municipal Treasury.

6-PRESENTATION OF OFFERS

The constituted offers will be divided into three volumes below, closed and sealed, that is :

- ✓ Envelope A containing the administrative offers (Volume 1) ;
- ✓ Envelope B containing the technical offers (Volume 2) ;
- ✓ Envelope C containing the financial offers (Volume 3).

The offers presented should be placed in an envelope, closed and sealed, carrying only the mentioned on-going call for Tender. The different documents of every offer should be numbered in the order of the Tender File and separated by papers of the same colour and tied.

7- SUBMISSION OF OFFERS:

Each offer drafted in English or French in **seven (07) copies including one (01) original and six (06) copies marked as such**, should reach the NKOLMETE Council premises, not later than the 26/03/2026 at 12:0'clock precisely and should carry the inscription:

**« OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 05 /ONIT/ C-NKOLMETET/CIPM-NKMT/2026
OF 19/02/2026..... FOR THE WORKS OF CONSTRUCTION OF A MATERNAL BLOCK IN
AYENE PUBLIC' MATERNAL SCHOOL IN NKOLMETET COUNCIL , NYONG AND SO'O DIVISION , CENTRE
REGION**

“To be opened only during bids opening session” ”

8- ADMISSIBILITY OF OFFERS

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond of 2% of the provisional amount, which is **FIVE HUNDRED AND FOURTY THOUSAND (540 000) francs CFA**, issued by a first rate-bank approved by the Minister of Finance and stamped by the Deposit and Consignation Fund .

The bid bond shall remain valid for **ninety (90) days** after the original date of the validity of the offers from the date of offers submission.

Under risk being rejected, the other administrative documents required must be produced in originals or true copies certified by the issuing service or an administrative authority. They must not be older than three (03) months preceding the original date of submission of bids

Offers deposited after the prescript time and date shall not be admitted

. Any incomplete offer in accordance with the prescriptions of this notice and Tender File shall be declared inadmissible.

9- OPENING OF BIDS

The bids shall be opened in a single phase, and will take place on the 21/03/2020 at 01:00 pm precisely by the Internal Tenders Board. This will be done at the NKOLMETET Council hall, in the presence of bidders or mandated representatives, who have a perfect knowledge of the bids.

10- EVALUATION CRITERIA OF OFFERS

A. Main eliminatory criteria:

a. administrative offers

- 1) Absence or non-conformity of an administrative document after 48 hours;
- 2) Absence or non-conformity of a bid bond at the opening of the bids;
- 3) False declaration or falsified document.

b. technical offers

- 1) False declaration or falsified documents;
- 2) Non satisfactory note of at least 70% of the qualification criteria ;
- 3) Landed or unfinished construction site .

c. financial offers

- 1) Incomplete financial offers;
- 2) Omission of a quantified unit price in the financial offer;
- 3) Non-compliant submission .

B. Qualification criteria of technical offers

The explicit criteria in the particular rules of the Tender File relative to the qualification of bidders are based on:

- | | |
|--|----------|
| 1) Site visit attestation, site report and photos | Yes/No |
| 2) References of enterprise | Yes/No |
| 3) Tools and equipment | Yes/No |
| 4) Experience of personnel | Yes/No |
| 5) Acceptation of the contract's clauses | Yes/No |
| 6) Organization, supply planning, the execution of works
And the comprehension of the project | Yes/No |
| 7) Categorization | yes/No |
| 8) Presentation of bids | Yes/No : |

10-VALIDITY OF OFFERS

Bidders will remain committed to their offers for **SIXTY (60)** days from the deadline set for the submission of tenders.

11- PROVISIONAL BID BOND

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond of 2% of the provisional amount, which is **FIVE HUNDRED AND FOURTY THOUSAND (540 000) francs CFA**, issued by a first rate-bank approved by the Minister of Finance and stamped by the Deposit and Consignation Fund .

12- EXECUTION DEADLINE

The provisional execution deadline is **Four (04) months**; this includes all difficulties such as enclave areas, particular site difficulties, climatic conditions and access way to the site. The deadline runs as from the date of the notification of a Service Order for the commencement of works.

The enterprise is demanded in his offers to provide a proposed execution calendar for the indicated deadline.

13- AWARD OF CONTRACT

The contract shall be awarded to the bidder whose:

- 1) Administrative offer is in conformity
- 2) Technical offer is in conformity and who must have scored a "YES" percentage superior or equal to 80% , be 24/30 .
- 3) Financial offer that is in conformity to the RPAO disposition, the sub detail of unit price, unit price, quantitative estimates and also in conformity to the CCTP after all corrections, who is also considered the lowest bidder.

Only the financials offers whose technical offer's mark will be more than or equal to 80 % will succeed .

14- COMPLEMENTARY INFORMATIONS

Complementary technical information may be obtained during working hours from the NKOLMETET Council premises. Tel: 699 361 355/ 657 323 296.

16-DENOUNCIATION

For all acts of corruption, call CONAC through the numbers: 658 262 682/ 651 649 194/ 222 203 732.

True copies :

- ✓ SDO/NS/MBYO ;
- ✓ DDMAP/NS/ ;
- ✓ ARMP (for insertion in to PCJ) ;
- ✓ Chairman/NKMT-ITB ;
- ✓ Notice board ;
- ✓ Chrono/archives.

NKOLMETET, the 16 February 2026
The Mayor of NKOLMETET Council
Contracting Authority

